

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

За изпълнение на обект:

»Ритуален дом за тъжни ритуали в гробищен парк в гр.Тервел»

Общи положения:

Описание на обекта:

Предметът на обществената поръчка включва строително-монтажни работи, изпълнението на които цели да бъде завършен и въведен в експлоатация обект, представляващ ритуален дом в гробищния парк на гр.Тервел.Сградата е изпълнена на етап «груб строеж». В завършен вид е покривът.Направен е тротоар от водоплътен бетон около сградата.

По отношение на изпълнението на строителството:

- 1.Като неразделна част от настоящата обществена поръчка възложителят е обявил технически проект, в приложимите му към вида на строителството части.Издадено е разрешение за строеж.Обектът е пета категория;
- 2.Участниците следва да имат предвид, че предписанията на техническия проект, дадени с обяснителни записки, детайли,чертежи и количествени сметки са задължителни за спазване.В случаите, в които в тази техническа спецификация видовете СМР са различни от тези в техническия проект, меродавна е техническата спецификация.Видовете СМР в нея са идентични с тези, които следва да бъдат попълнени от участниците в обявения от възложителя образец на количествено-стойностна сметка.
- 3.Задължителни са за спазване топлотехническите характеристики на материалите, указани в част „Енергийна ефективност“, с изключение на случаите, в които техническата спецификация съдържа указания, различаващи се от проекта.
- 4.За дограмата – освен задължителните топлотехнически характеристики, трябва да се има предвид и следното: цветът ѝ да е „златен дъб“ или екв., спецификацията е изключително опростена и е видна от чертежа на фасадите.Всички прозорци, вкл. и еднотипните еднокрили такива са отваряеми.Неотваряеми са само витрините на вратите.Размерите на дограмата са описани в образеца на КСС.
- 5.За видовете СМР, които не са третираны в техническата спецификация, се счита, че възложителят няма специфични изисквания.Тези работи следва да се изпълняват в съответствие с добрите практики, с материали с доказано със сертификати и декларации за съответствие качество.Да се следват указанията на инвеститорския контрол и авторския надзор.
- 6.За обекта ще бъде определен и строителен надзор.
- 7.Възложителят изисква на обекта да се монтира преносим санитарен възел за персонала.

8. Строителните отпадъци следва да бъдат събирани в контейнер и извозени до регионално депо за отпадъци в с. Стожер.

По отношение на строителната програма:

Съдържанието на Строителната програма следва да съответства на посочените по-долу минимални изисквания и да има следното минимално съдържание:

1. Организационно - техническа част, която да отразява предлаганите от Участника технологична последователност и организация за изпълнение на дейностите, предмет на възлагане с настоящата обществена поръчка, в посочения от него срок, имаща следният минимален обем:

а) Организационен план, който да осигури пълна представа за протичането на строителния процес от деня на откриване на строителната площадка до деня на предаването му на възложителя, като идентифицира основните етапи от строителството, с описание на ключовите моменти при неговото изпълнение.

Участникът описва организацията на работната площадка, съобразно реално предлаганото от него изпълнение на предмета на поръчката, обхващайки минимум: всички дейности (СМР), необходими за изпълнението на предмета на поръчката; отделните етапи на изпълнение на всяка от дейностите, включени в обхвата на възлагане и обвързаността им с постигането и гарантирането на законосъобразното и качествено изпълнение на предмета на поръчката, тяхната последователност и взаимнообвързаност, включително чрез определяне на тяхната продължителност, отчитайки времето и за подготвителните дейности, описание на технологичния подход, който Участникът планира да приложи, за да постигне целите на договора, респ. да постигне или надгради изискванията на Възложителя; описание на мерките и условията, които ще бъдат създадени на обекта за работа при неблагоприятни метеорологични условия - какви дейности ще могат да бъдат изпълнявани, с цел да не се прекъсва работния процес и да се спазят предвидените срокове за реализация на строителството; дейностите по доставката на необходимите за обекта материали, организация за охрана на обекта и техниката (при необходимост), санитарно и битово обслужване на изпълнителския състав, както и предвидените мерки за безопасни условия на труд, извършване на необходимите тествания и изпитвания, предаване на обекта на Възложителя, както и всички други дейности и поддейности, необходими за постигане целите на договора.

!!! Когато Участникът предлага паралелно изпълнение на две или повече дейности едновременно, следва да опише каква организация на процесите, оборудването и работната ръка предвижда, като се съобрази с нормативните и технологичните условия за съответните видове СМР.

б) Методология на работа, включваща описание на предлаганите организация, управление и координиране на изпълнението, включително описание на човешките и техническите ресурси.

В тази част на Техническото си предложение, Участниците следва да опишат: механизмите за управление и организация на предвидените за изпълнение дейности, както и методологията на работа, съобразени с техническата документация и особеностите на обекта; описание на екипа, който ще бъде ангажиран с изпълнение на строителството (ръководния и изпълнителски

състав) и предлаганата организация и управление на човешките ресурси, които ще бъдат ангажирани в изпълнението на работите, предмет на обществената поръчка, с цел осигуряване на безопасна работа и почивка на строителните работници, като се включи: описание на разпределението на функциите, ролите и отговорностите на ръководния състав и на различните икономически оператори (в случай на обединения и/или използване на подизпълнители или трети лица) при изпълнение на СМР в което число и обосновка как конкретните опит и квалификация на оделните членове на екипа ще послужат за изпълнение на задачите от обхвата на възлагане; предложени начини и методи за комуникация вътре в ръководния екип, с изпълнителския персонал и с останалите участници по време на изпълнение на строителството, мерки и процедури за контрол върху сроковете за изпълнение на дейностите, за проследяване на ефективността и отчитането на резултатите. Описание на техническите и функционални характеристики на предложените строителни материали и продукти.

Видове и количества СМР, които ще бъдат изпълнени на обекта:

	Архитектура		
1	Вътрешна мазилка по стени	м2	280
2	Окачен таван от минералноватни пана	м2	131
3	Обръщане на врати и прозорци с гипсокартон и метални протектори	м	182
4	Гипсова шпакловка	м2	280
5	Грундиране	м2	280
6	Латекс по стени - цветен	м2	280
7	Д-ка и м-ж работно скеле, вътрешно	м2	280
8	Армирана циментова замазка	м2	131
9	Топлоизолаци XPS 4 см по под	м2	131
10	Гранитогрес по под	м2	131
11	Фаянс по стени	м2	32
12	Первази от гранитогрес	м	93
13	Д-ка и м-ж ПВЦ прозорец 200/320 см	бр	1
14	Д-ка и м-ж ПВЦ прозорец 100/270 см цветен профил	бр	8
15	Д-ка и м-ж ПВЦ прозорец 125/320 см цветен профил	бр	1
16	Д-ка и м-ж ПВЦ прозорец 60/100 см цветен профил	бр	1
17	Д-ка и м-ж ПВЦ прозорец 160/200 см цветен профил	бр	1
18	Д-ка и м-ж ПВЦ врата 220/320 см цветен профил	бр	2
19	Д-ка и м-ж ПВЦ врата 200/320 см цветен профил	бр	2
20	Д-ка и м-ж алум. врата 90/200 см	бр	1

21	Д-ка и м-ж алум.врата 70/200 см цветен профил	бр	2
22	Д-ка и м-ж алум.врата 90/320 см цветен профил	бр	1
23	Д-ка и м-ж ПВЦ врата 120/200 см цветен профил	бр	1
24	Д-ка и м-ж водосточно казанче	бр	4
25	Д-ка и м-ж водосточни тръби	м	16
26	Д-ка и м-ж ПВЦ подпрозоречна дъска	м	10
27	Д-ка и м-ж алум.подпрозоречна дъска	м	10
28	Д-ка и м-ж алум.щори	м2	51
29	Фасадно скеле	м2	260
30	Външна вароциментова мазилка	м2	214
31	Топлоизолация EPS 10 см /шпакловка,мрежа и ъглов профил/	м2	214
32	Топлоизолация XPS 2 см по страници и отвори /шпакловка,мрежа и ъглов профил/	м	102
33	Грунд за силиконова мазилка	м2	214
34	Минерална силиконова мазилка	м2	214
35	Облицовка цокъл с рязан гнайс	м2	33
36	Тротоарни плочи 30/30	м2	90
37	Градински бордюри	м	92
39	Д-ка и м-ж козирка от поликарбон на метална к-ция с р-ри 230/150 см	бр	1
	Водопровод сграда		
1	ППР тръби ф20/16 вкл.фас.части-студена вода	м	6
2	ППР тръби ф 20/16 вкл.фас.части - топла вода	м	2
3	СК 1/2"	бр	2
4	Топлоизолация по тръби ф 20	м	6
	Ел.бойлер -10 л.	бр	1
	Канализация сграда		
1	ПВЦ ф110 вкл.фас.части-дебелостенни	м	8
2	ПВЦ ф50 вкл.фас.части	м	6
3	Подов сифон ф 50	бр	1
4	Тоалетна мивка	бр.	1
	Клозетно седало комплект с казанче	бр.	1
	Площадков водопровод		
1	Изкоп с дълб.2 м и шир.до 1,20 м	м3	9
2	Обратно засипване и транбоване	м3	9
3	ПЕВП ф25/10	м	11
4	СК 3/4"	бр	1

5	СК 3/4" с изпразнител	бр	1
6	Водомер 3м3/ч	бр	1
7	Водомерна шахта	бр	1
	Външна канализация		
1	Изкоп с дълб.2 м и шир.до 1,20 м	м3	15
2	Изкоп за септична яма с дълб.3,50 м	м3	14
3	Ревизионна шахта	бр	2
4	Изгребна яма	бр	1
5	ПВЦ ф160 с вкл.фас.части	м	25
6	Обратно засипване и трамбоване	м3	15
	Електро		
1	Д-ка и м-ж ел.табло по схема	бр	1
2	Д-ка и м-ж проводник СВТ 3х1,5	м	111
3	Д-ка и м-ж проводник СВТ 3х2,5	м	64
4	Д-ка и м-ж проводник СВТ 3х4	м	31
5	Д-ка и м-ж ПВЦ гофр.тръба ф13,5 мм	м	111
6	Д-ка и м-ж ПВЦ гофр.тръба ф16 мм	м	95
7	Направа на тунел за проводници	м	206
8	Д-ка и м-ж на ЛЕД панел 40 W	бр	14
9	Д-ка и м-ж на ЛЕД осв.тяло по стена	бр	1
10	Д-ка и м-ж на ЛЕД осв.тяло за аварийно осветление	бр	4
11	Д-ка и м-ж плафониера противовлажна	бр	3
12	Д-ка и м-ж плафониера противовлажна с датчик за движение	бр	1
13	Д-ка и м-ж на аплик противовлажен	бр	1
14	Д-ка и м-ж ключ единичен	бр	1
15	Д-ка и м-ж ключ сериен	бр	6
16	Д-ка и м-ж контакт Шуко	бр	13
17	Д-ка и м-ж конзоли за скрит монтаж	бр	10
18	Д-ка и м-ж разкл.кутия	бр	20
19	Направа на заземление	бр	1
20	Направа на мълниезащитна инсталация	бр	1
21	Измерване на съпротивление на заземител	бр	3
23	Оборудване за хладилна камера вкл.врата 120/120 см.	бр	1
24	Направа товарен подход и всички свързани с това разходи/подравняване ,кофраж,армировка и бетон/	м2	72
25	Направа пешеходен подход и всички свързани с това разходи/подравняване ,кофраж,армировка и бетон/	м2	30
26	Направа постамен за фургон	м2	12,5

27	Доставка и монтаж фургон	бр.	1
28	Направа постамент за чешма	м2	4
29	Доставка и монтаж чешма с кран	бр	1
30	В и К чешма / свързване чешма със септична яма на сградата	бр.	1
31	Свързване на ел.инсталация фургон с електр. На сградата	бр.	1
32	Направа постамент за ковчег /кофраж,армировка и бетон/	бр.	1
33	Гранитогрес за облицовка на постамента 0.80/1.00/2.00	м2	7
34	Комплект оборудване и обзавеждане за зала -климатик, свещник,поставка за портрет	бр	1

По отношение на видовете СМР, за които възложителят има специфични изисквания:

Перо 34: "Комплект оборудване и обзавеждане на зала-климатик,свещник,поставка за портрет"

Технически характеристики на климатика:

Захранващо Напрежение V/Hz/Ø 380 / 50 / 3

Мощност Охлаждане BTU 48000 kW 7.00 ~ 13.70

Мощност Отопление BTU 48000 + 9500 kW 6.50 ~ 14.00 (+ 3.0)

EER W 3.21 - A

COP W 3.62 - A

Консумация (Охл. / Отоп.) kW 1.70 ~ 5.00 / 1.55 ~ 5.50 + 3.0

Размери Вътрешно Тяло mm 600 x 313 x 1868

Размери Външно Тяло mm 970 x 370 x 790

Тегло Вътрешно / Външно kg 59 / 70

Дебит на въздуха m³/h 1700

Работен диапазон °CDB -15 ~ 45

Тръбни връзки (Малка/Голяма) mm 9.52 / 19.05

Фреон R410A

Технически характеристики на свещника: Височина 100 см., с метален диск за поставяне на пода, преместваем, стойка от кръгла метална тръба, с метална тава за пълнене с пясък, в който се поставят свещи, боядисан в черно;

Технически характеристики на поставка за портрет: Височина 100 см., с метален диск за поставяне на пода, преместваем, стойка от кръгла метална тръба, с метална конзола за поставяне на портрет с размери на конзолата 40 см. височина, 30 см. ширина, конзолата под наклон от 30 градуса, долният ѝ ръб на височина 100 см, боядисан в черно;

Перо 27 „Доставка и монтаж фургон“: Кабина за охрана, сглобяема върху готов бетонов постамент, стени от гофрирана ламарина с двойно ПВЦ покритие и с изолация от каменна вата, Квадратура – 9м2, с едно помещение, Габаритни размери -300/300см, Височина най-малко 240 см., с врата и прозорец ПВЦ, прозорецът с отваряемо крило, с ел. инсталация за свързване към източник на ел. енергия.

Перо 29 „Доставка и монтаж чешма с кран“: с две лица, от които едното с фонтанка, другото с кран. С две еднакви корита. Височина най-малко 130 см. С изображение на Св. Георги над крана. С горен ръб в арковидна форма. От сглобяеми бетонови елементи. Могат да са гладки или релефни (имитиращи камък), или комбинация от гладки и релефни. Цвят – бял с оттенъци на естествен камък.

Перо 26 „Направа на постамент за фургон“: с площ 12,5 кв. метра, армиран бетон с дебелина най-малко 10 см.;

Перо 28 „Направа на постамент за чешма“: с площ 2 кв. метра, армиран бетон с дебелина най-малко 10 см.;

Перо 32 „Направа на постамент за ковчег“: от армиран бетон, с размери 100 см. височина, 80 см. ширина, 200 см. дължина.

Перо 33 „Гранитогрес за облицовка на постамент“ – имитация на мрамор или гранит, предварително да е одобрен десенът от възложителя и да хармонира с гранитогреса на пода. Гранитогресът да не е полиран и да не е с качество по-ниско от „първо“.

Неразделна част към настоящата техническа спецификация е техническият проект за обекта.

чл. 2 от ЗЗЛД
Изготвил:
(Янка Димитрова)